

г. Кострома

29.06.2012

Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, в лице исполняющей обязанности директора департамента государственного имущества и культурного наследия Костромской области **Шаповаловой Светланы Леонидовны**, действующей на основании Положения о департаменте государственного имущества и культурного наследия Костромской области, распоряжения губернатора Костромской области от 28.04.2012 № 452-р, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и **Закрытое акционерное общество "СИТИ"**, в лице генерального директора **Контиева Артема Владимировича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании распоряжения департамента имущественных отношений Костромской области от 27.09.2007г. № 1269 заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, площадью 19022,5 кв.м., из земель "Земли населённых пунктов", кадастровый номер 44:27:08 04 15:3, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Костромская область, г.Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами (далее - Участок), для использования в целях: строительства туристического комплекса.

1.2. На Участке имеются (объекты недвижимого имущества и их характеристики): отсутствуют или неизвестны.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с 29.06.2012г. по 28.06.2015г.

2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:

Арендатор: ЗАО "СИТИ"

Площадь участка S: 19022,5 кв.м

Кадастровая стоимость Участка Кст: 49938818,13

Коэффициент, учитывающий категорию арендатора Ка: 1

Коэффициент, учитывающий виды разрешённого использования земельных участков Кв: 0,13431

Коэффициент, соответствующий индексу потребительских цен в Костромской области Ки: 1,208

Корректирующий коэффициент Кк: 0,28

Арендная плата за год: $A_{\text{год}} = \text{Кст} \times \text{Ка} \times \text{Кв} \times \text{Ки} \times \text{Кк} = 2268671,28$ руб.

Арендная плата за квартал: $A_{\text{кв}} = A_{\text{год}} / 4 = 567167,82$ руб.

3.2. Арендная плата по Договору или в случае возобновления Договора на неопределённый срок, вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца, следующего за расчётным кварталом, путём перечисления на расчётный счет УФК по Костромской области (Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области ИНН 4401011825, КПП 440101001) р/с №40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, г. Кострома, БИК 043469001, ОКАТО 34401000000, КБК 83311105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: Костромская область, г.Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами, договор от 29.06.2012 № Д.2945.3».

3.3. Размер арендной платы устанавливается на основании действующих нормативных актов Костромской области и может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента, соответствующего индексу потребительских цен в Костромской области за предшествующий период, ежегодно утверждаемого постановлением администрации Костромской области, при изменении кадастровой стоимости земельного участка и в иных случаях - при изменении законодательства Российской Федерации, Костромской области, нормативных правовых актов Костромской области; заключения дополнительного соглашения к Договору не требуется. Уведомление об изменении размера арендной платы вместе с расчетом направляется Арендатору Арендодателем заказным письмом с уведомлением. Уведомление об изменении размера арендной платы считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связью об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре.

3.4. По требованию Арендатора Арендодатель обязан в течение 1 (одного) месяца предоставить письменный расчет арендной платы. В случае если Арендатор не обратился с требованием о предоставлении письменного расчета, считается, что Арендатор извещен о размере арендной платы и реквизитах, на которые необходимо перечислять арендную плату.

3.5. В случае если на день поступления платежа отсутствует задолженность как по арендной плате, так и по пени, поступивший платеж считается авансовым. При наличии задолженности по арендной плате поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности - в счет погашения задолженности по пени.

3.6. При неуплате Арендатором в срок, указанный в п. 3.2. настоящего Договора, арендной платы Арендодатель имеет право выставлять платежные требования, инкассовые платежные поручения на списание задолженности по арендной плате с расчетного счета Арендатора в безакцептном порядке.

3.7. Разница по платежам, возникшая вследствие изменения коэффициента, соответствующего индексу потребительских цен в Костромской области за предшествующий период, ежегодно утверждаемого постановлением администрации Костромской области, при изменении кадастровой стоимости земельного участка и в иных случаях - при изменении законодательства Российской Федерации, Костромской области, нормативных правовых актов Костромской области, вносится Арендатором при внесении очередной суммы арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Письменно уведомить Арендатора не позднее, чем за 1 (один) месяц о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя. При этом на Субарендатора распространяются все права и обязанности Арендатора.

4.3.3. Передавать свои права и обязанности по Договору с согласия Арендодателя и при условии его уведомления, если иное не установлено федеральными законами. В указанном случае ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор, за исключением передачи прав в залог. При этом заключение нового Договора не требуется.

4.3.4. Переход прав и обязанностей по Договору совершается в письменной форме и подлежит государственной регистрации в случаях, установленных законом.

4.3.5. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Договора обратиться в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области для постановки на учет в целях формирования единой базы данных о застройщиках, осуществляющих строительство на земельных участках, расположенных на территории Костромской области.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законному представителю), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.5. После подписания Договора, заключённого на 1 (один) год и более, и (или) изменений к нему, в случаях, предусмотренных законом, в месячный срок и за свой счет произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и предоставить зарегистрированный Договор Арендодателю в 2-дневный срок после регистрации.

4.4.6. Письменно уведомить Арендодателя не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора, а также о намерении возобновить действие Договора на неопределенный срок на тех же условиях или заключить Договор на новый срок.

4.4.7. Освободить и вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.5. и 4.4.6. Договора при истечении срока действия Договора, досрочном прекращении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора. Возврат Участка оформляется актом приема-передачи.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории и поддержанию ее в надлежащем состоянии. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия и благоустройство территории.

4.4.9. Регулярно осуществлять очистку территории земель общего пользования, прилегающей к Участку на расстоянии 10 м по всему периметру границ Участка, а также соблюдать установленные требования при сборе и вывозе мусора (отходов производства и потребления).

4.4.10. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае реорганизации, ликвидации предприятия Арендатора, его смерти либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежащего ему на правах собственности, правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.

4.4.11. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а также действующие правила благоустройства и санитарного содержания, установленные действующим законодательством.

4.4.12. При расторжении и прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.13. В десятидневный срок со дня заключения настоящего соглашения представить Арендодателю договор на оказание банковских услуг и документ, подтверждающий возможность Арендодателя списывать в безакцептном порядке с расчетного счета Арендатора задолженность по арендной плате.

4.4.14. Своевременно сообщать Арендодателю о прекращении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на арендуемом земельном участке.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов подземной инженерной инфраструктуры.

4.4.16. Соблюдать специальный режим хозяйственной деятельности в использовании Участка, в связи с нахождением Участка в водоохраной зоне реки Волги.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности,

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесённой арендной платы за каждый

календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.7. Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере, при этом действие Договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. В указанном в настоящем пункте случае Арендатор обязан уплатить пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы арендной платы, причитающейся к оплате со дня образования задолженности по арендной плате в порядке, установленном пунктом 3.2 Договора.

5.5. За передачу полученного по Договору в пользование Участка в субаренду без согласия Арендодателя, Арендатор уплачивает штраф в размере трехмесячного арендного платежа. За передачу прав и обязанностей по Договору без согласия Арендодателя, если такое согласие требуется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Арендатор уплачивает штраф в размере трехмесячного арендного платежа.

5.6. В случае невыполнения действий, указанных в пункте 4.4.5. Договора с Арендатора в пользу Арендодателя взимается неустойка в размере десяти тысяч рублей в отношении физических лиц, в размере ста тысяч рублей в отношении юридических лиц. В случае невыполнения указанных действий Арендатор также может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций, по статье 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - самовольное занятие земельного участка.

5.7. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.8., 4.4.9, 4.4.11. Договора, Арендатор может быть привлечен к административной ответственности с применением штрафных санкций, в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.8. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение Договора по инициативе Арендодателя возможно:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 банковских дней либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения;

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, предусмотренном в пункте 1.1. Договора;

6.2.4. При использовании Участка, которое приводит к существенному снижению плодородия земель сельскохозяйственного использования или значительному ухудшению экологической обстановки;

6.2.5. При неустранении совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде;

6.2.6. При умышленном или неосторожном ухудшении состояния Участка;

6.2.7. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, а также времени, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.8. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.9. При передаче Арендатором полученного по Договору в пользование Участка в субаренду, а также за передачу прав и обязанностей по Договору третьим лицам без согласия Арендодателя;

6.2.10. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора в порядке, установленном пунктами 4.1.4. и 4.3.5. Договора, Договор считается расторгнутым по истечении срока, указанного в пунктах 4.2.5. и 4.4.6. Договора, со дня получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Стороной Договора либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Стороны Договора по всем адресам, указанным в договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора по соглашению Сторон не требуется.

6.4. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствии его наследников (правопреемников) права и обязанности Сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.5. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен, если Арендатор не заявил о намерении возобновить Договор на тех же условиях на неопределенный срок в сроки, установленные в пункте 4.4.6.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- в случае, если Арендатором выступает физическое лицо - Ленинским районным судом города Костромы;

- в случае, если Арендатором выступает юридическое лицо, индивидуальный предприниматель - Арбитражным судом Костромской области.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды Участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору, заключенные на 1 (один) год и более, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и направляются Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением настоящего Договора или односторонним отказом от исполнения настоящего Договора.

8.4. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по 1 (одному) экземпляру хранится у Сторон, 1 (один) экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

8.6. Установить особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранной зоне эксплуатации водопровода на площади 2868,03 кв.м., кабеля связи на площади 757,71 кв.м., канализации на площади 418,45 кв.м.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области 156013, Костромская область, г.Кострома, ул.Калиновская, д.38 тел.45-65-66

Арендатор: Закрытое акционерное общество "СИТИ", по адресу: Костромская область, г.Кострома, ул.Юбилейная, д.28, офис 7; ИНН 4401047758, КПП 440101001

10. Подписи Сторон

Арендодатель:  С.Л. Шаповалова

Арендатор:  А. В. Контиев

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Кострома

29.06.2012

Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, в лице исполняющей обязанности директора департамента государственного имущества и культурного наследия Костромской области **Шаповаловой Светланы Леонидовны**, действующей на основании Положения о департаменте государственного имущества и культурного наследия Костромской области, распоряжения губернатора Костромской области от 28.04.2012 № 452-р, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и **Закрытое акционерное общество "СИТИ"**, в лице генерального директора **Контиева Артема Владимировича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании распоряжения департамента имущественных отношений Костромской области от 27.09.2007г. № 1269, составили акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал в аренду земельный участок, расположенный по адресу: Костромская область, г.Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами, кадастровый номер 44:27:08 04 15:3, площадью 19022,5 кв.м.

2. Земельный участок предоставлен в аренду с 29.06.2012 года. Срок действия договора аренды земельного участка истекает 28.06.2015 года.

3. На земельном участке расположены объекты недвижимости: отсутствуют или неизвестны

4. Целевое использование земельного участка: для строительства туристического центра

5. Арендатор принял указанный земельный участок в границах прилагаемого к договору кадастрового паспорта земельного участка

Подписи Сторон

Арендодатель:  С.Л. Шаповалова

Арендатор:  А. В. Контиев



РАСЧЁТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Приложение к договору

Дата: 29.06.2012

Договор: Договор аренды земельного участка № Д.2945.3 от 29.06.2012

Арендатор: "СИТИ" ЗАО - Земли населённых пунктов (Костромская область, г.Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами);
площадь аренды 19022,5 кв.м.


Оплатить до Начислено (руб.) Комментарий

01.10.2012	12465,23	АП за ЗУ (неразгр.) - 2 кв. 2012 (2 дн.)
01.10.2012	567167,82	АП за ЗУ (неразгр.) - 3 кв. 2012
01.01.2013	567167,82	АП за ЗУ (неразгр.) - 4 кв. 2012

Итого:

Начислено до конца текущего года по обязательству:

1146800,87

Расчёт произвёл:  В.И. Комиссарова

подпись

Арендодатель:  С.Л. Шаповалова

подпись

С расчётом ознакомлен

Арендатор:  А. В. Контиев

подпись



филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Костромской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

26.06.2012 № 4400/201/12-33730

1	Кадастровый номер 44:27:080415:3			2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: —			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 09.10.2007			
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Костромская, г. Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для строительства туристического комплекса							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 19022.50+/-48 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 49938818.13	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2625.25	14	Система координат: Местная_г.Кострома	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: —							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: —					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

Ведущий инженер
(наименование должности)



Н. Л. Мурашова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

26.06.2012 № 4400/201/12-33730

1	Кадастровый номер 44:27:080415:3	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
4					
5	Масштаб 1:2500	Условные знаки: —			

Ведущий инженер
(наименование должности)



М.П. (подпись)

Суров

Н. Л. Мурашова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

26.06.2012 № 4400/201/12-33730

1	Кадастровый номер 44:27:080415:3			2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	2	2868.03	Сервитут. Право проведения работ по прокладке ремонту и обслуживанию линий коммуникаций	—		
	2	3	757.71	Сервитут. Право проведения работ по прокладке ремонту и обслуживанию линий коммуникаций	—		
	3	4	418.45	Сервитут. Право проведения работ по прокладке ремонту и обслуживанию линий коммуникаций	—		
4	—	весь	Аренда земли на 3 года	Закрытое акционерное общество "СИТИ"			

Ведущий инженер
(наименование должности)



Н. Л. Мурашова
(инициалы, фамилия)

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью
21-1000000 листов.
отдел арендных отношений и
платежей

В.И. Комиссарова
В.И. Комиссарова

